**北京中经研究**

**可行性研究报告（农业类）客户提供材料清单**

1、项目简介

2、项目规模

3、种植/养殖基地场址：地理位置、面积、土地使用情况

4、种植/养殖的作物/畜禽类型，数量

5、经营模式（自己种养殖还是公司加农户）

6、目前种植/养殖的流程

7、工程建设：建设面积、主要建筑物、规划结构

8、项目主要设施：设施名称、规格、来源、数量

9、能源（水、电等）使用量、价格

10、工作人员：人员组织机构、人员配置

11、项目建设工期

12、项目建筑工程费用、设备、设施费用

13、项目投资金额与资金筹措措施

14、项目单位近3-5年的财务状况

**注：关于以上部分内容可参照下面表格填写**

**一、项目的基本信息**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目承办单位 |  |
| 项目承办单位概况 | 法人代表介绍 |  |
| 主要股东持股情况 |  |
| 主营业务介绍 |  |
| 近几年财务状况（企业资产、营业收入、利润等） |  |
| 3-5年发展规划 |  |
| 项目拟建设地点 |  |
| 项目占地面积 |  |
| 项目实施时间安排（是否分期实施/项目实施起止时间） |  |
| 项目总投资 |  |
| 项目资金来源（是否有银行贷款，如有，贷款金额或者比例） |  |
| 项目年种/养殖量、年销售收入 |  |
| 项目目前的进展情况 |  |
| 项目发起的缘由 |  |

**二、项目种/养殖的主要商品**

|  |  |
| --- | --- |
| 商品名称及规格（多种商品时应逐一列出） |  |
| 商品推销的方式 |  |
| 商品推销的措施 |  |
| 商品的价格制定 |  |
| 商品的销售费用预期 |  |

**三、项目的融资需求和财务预测**

|  |  |
| --- | --- |
| 企业目前财务状况和资本结构 |  |
| 项目融资需求量 |  |
| 项目资金未来几年的使用计划 |  |

**四、项目的生产资源**

能耗

|  |  |
| --- | --- |
| 项目所用燃料品种 |  |
| 项目所用燃料品用量 |  |
| 项目电力最大需用负荷 |  |
| 项目供电来源 |  |
| 项目需用的电力设施 |  |
| 项目电力设施投资估算 |  |
| 项目最大用水量 |  |
| 项目水源及供应情况 |  |
| 项目供水设施投资估算 |  |
| 项目其他能源需求情况 |  |
| 项目其他能源来源 |  |
| 其他能源供应设施投资估算 |  |

**五、项目(现有设施)的土建工程**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目占地面积 |  |
| 项目主要建筑物设计方案 |  |
| 项目建筑材料清单 |  |
| 土建工程的造价估算 |  |

**六、项目的环境与劳动保护**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目主要污染物 |  |
| 项目的主要污染物处理方案 |  |
| 劳动安全、卫生设施 |  |
| 消防设施 |  |

**七、项目的工作人员**

|  |  |
| --- | --- |
| 企业组织机构（图） |  |
| 企业工作制度 |  |
| 项目所需人员总数 |  |
| 其中所需工人数量 |  |
| 其中工程技术人员数量 |  |
| 其中管理人员数量 |  |
| 其中服务人员数量 |  |
| 职工年平均总工资估算 |  |
| 职工的培训计划 |  |
| 职工的培训费用估算 |  |

**八、项目实施阶段安排**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目实施的各阶段时间周期 |  |
| 项目实施各阶段的资金投入预期 |  |
| 项目实施各阶段的建设规模预期 |  |

**九、对项目的补充说明或编写要求**